

Žádost č. INFO 7/2020 – Informace týkající se bytů ve správě obce k 30. 06. 2019 aj.

Informace poskytl: 09. 03. 2020 Iveta Humeličová, odbor místního hospodářství

Zveřejněno dne: 12. 03. 2020

Předmět žádosti:

V rámci předmětu Úvod do právní teorie a praxe a předmětu Sociální politika bych vás chtěl požádat o informace (odpovědi na otázky níže) v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

1. Celkový počet bytů ve správě obce k 30. 6. 2019.
2. Průměrná výše nájemného (kč/m²) obecního bytového fondu (případně rozpětí) k 30. 6. 2019
3. Celkový počet osob užívajících obecní bytový fond (prostory k bydlení) k 30. 6. 2019.
4. Počet bytů v režimu „byty/domy s pečovatelskou službou“ k 30. 6. 2019.
5. Počet bytů v režimu sociální bydlení k 30. 6. 2019.
6. Počet bytů pro řešení krizové situace k 30. 6. 2019.
7. Počet neuhrazených finančních závazků fyzických osob k 31. 12. 2018.
8. Počet neuhrazených finančních závazků fyzických osob k 30. 6. 2019.
9. Počet neuhrazených závazků plateb nájemného k 30. 6. 2019.
10. Celková výše neuhrazených pohledávek závazků fyzických osob k obci k 31. 12. 2018.
11. Počet neuhrazených plateb za komunální odpad k 30. 6. 2019.
12. Celková výše neuhrazených pohledávek závazků fyzických osob k obci k 30. 6. 2019.
13. Výše neuhrazených závazků nájemného fyzických osob k obci k 30. 6. 2019.
14. Výše neuhrazených plateb za komunální odpad k 30. 6. 2019.
15. Počet fyzických osob mladších 18 let mající neuhrazené závazky vůči obci k 30. 6. 2019.
16. Souhrnná výše neuhrazených částek osob mladších 18 let k 30. 6. 2019.
17. Počet sjednaných splátkových kalendářů v roce 2018.
18. Počet splátkových kalendářů sjednaných v období 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019.
19. Počet zaslaných upomínek k platbě v roce 2018.
20. Počet zaslaných upomínek k platbě v období od 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019.
21. Obsahují pravidla pro přidělení obecního bytu podmínku uhrazení všech závazků vůči obci?
22. Obsahují pravidla přidělení obecního bytu podmínku celkové bezdlužnosti klienta (klient bez závazků)?
23. Může být získat osoba toho času bez zaměstnání dle pravidel přidělování obecního bytu?

Poskytnuté informace:

V návaznosti na žádost o poskytnutí informace byla žadateli zaslána požadovaná informace tohoto znění:

1. „Město Český Těšín vlastní a spravuje celkem 162 bytů.
2. Výše nájemného v bytech ve vlastnictví a správě města Český Těšín k datu 30. 6. 2019 činí u bytů standard 38,04 Kč/m² podlahové plochy, u bytů se sníženou kvalitou 34,24 Kč/m² podlahové plochy a u bytů v nástavbách 15,79 Kč/m² podlahové plochy bytu.
3. Ke dni 30. 6. 2019 užívá byt ve vlastnictví a správě města celkem 284 osob.
4. Byty v režimu „byty/domy s pečovatelskou službou“ město Český Těšín nevlastní.
5. Město Český Těšín nemá byty v režimu sociálního bydlení.
6. Město Český Těšín nemá byty určené pro řešení krizové situace.
7. Ke dni 31. 12. 2018 město eviduje celkem 20 888 neuhrazených finančních závazků fyzických osob mimo osoby OSVČ.
8. Ke dni 30. 6. 2019 město eviduje celkem 23 652 neuhrazených závazků fyzických osob mimo osoby OSVČ.
9. Ke dni 30. 6. 2019 město eviduje 1 136 pohledávek z titulu neuhrazeného nájemného fyzických osob mimo osoby OSVČ.
10. Město Český Těšín eviduje ke dni 31. 12. 2018 neuhrazené pohledávky závazků fyzických osob mimo OSVČ v celkové výši 19 240 726,03 Kč.
11. Ke dni 30. 6. 2019 město eviduje 19 555 neuhrazených plateb za poplatek komunálního odpadu fyzických osob.
12. Město Český Těšín eviduje ke dni 30. 6. 2019 neuhrazené pohledávky závazků fyzických osob mimo osoby OSVČ v celkové výši 21 485 841,14 Kč.
13. Celková výše neuhrazeného nájemného fyzických osob mimo osoby OSVČ ke dni 30. 6. 2019 činí 3 089 326,75 Kč.
14. Celková výše neuhrazených plateb za poplatek komunálního odpadu fyzických osob ke dni 30. 6. 2019 činí 6 673 727,07 Kč.
15. Ke dni 30. 6. 2019 město Český Těšín eviduje pohledávky vůči 250 nezletilým osobám.
16. Celková výše pohledávek vůči nezletilým osobám ke dni 30. 6. 2019 činí 384 698,76 Kč.
17. Město Český Těšín uzavřelo v roce 2018 celkem 21 splátkových kalendářů.
18. V období od ledna do června 2019 město uzavřelo celkem 13 splátkových kalendářů.
19. V roce 2018 bylo zasláno celkem 438 upomínek.
20. V období od ledna do června 2019 bylo zasláno 207 upomínek.
21. Dle zásad pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví a správě města je jednou z podmínek podání žádosti o poskytnutí bytu bezdlužnost vůči městu Český Těšín.
22. Zásady pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví a správě města řeší pouze bezdlužnost vůči městu Český Těšín.
23. Dle zásad pro poskytování nájemního bydlení v bytech ve vlastnictví a správě města může podat žádost o poskytnutí bytu i osoba v evidenci na úřadu práce.“