

Zásady pro přidělení malometrážního bytu Kysucká 1821/8 a Kysucká 1822/10 Český Těšín

1. Cílová skupina:

- a) příjemce starobního důchodu a invalidního důchodu pro invaliditu třetího stupně,
- b) aktivní uživatel terénních sociálních služeb,
- c) osoby se zdravotním postižením - držitelé průkazu osob se zdravotním postižením TP, ZTP a ZTP/P,
- d) osoby závislé na pomoci jiné fyzické osoby – příjemci příspěvku na péči,
- e) osoby sociálně vyloučené a ohrožené sociálním vyloučením od 18 let věku a osoby z důvodu hodných zvláštního zřetele.

2. Důvody odmítnutí přidělení bytu:

- a) zájemce o přidělení bytu nesplňuje podmínky cílové skupiny,
- b) město nemá dostatečnou kapacitu k okamžitému přidělení bytu (při splnění podmínek dojde k zařazení žádosti do evidence čekatelů na přidělení bytu),
- c) město eviduje vůči žadateli o přidělení bytu pohledávku po lhůtě splatnosti,
- d) zdravotní stav zájemce o přidělení bytu vyžaduje poskytování ústavní péče ve zdravotnickém zařízení nebo v pobytové sociální službě,
- e) zájemce o byt je osobou s opakujícími se projevy agresivního chování, kterým může ohrozit, případně ohrožuje sebe a okolí pro akutní nebo nestabilizovanou duševní nemoc nebo závislost na návykových látkách (dle lékařského posudku),
- f) zájemce o byt je osobou s absencí sociálních návyků, která by závažným způsobem narušovala kolektivní soužití.

3. Výběr nových uživatelů:

O přidělení bytu rozhoduje rada města na návrh odboru sociálního, který odpovídá za splnění podmínek pro přidělení bytu stanovených těmito kritérii. Bezdlužnost bude pro potřeby rozhodnutí rady města ověřena na odboru právním.

4. Uzavření nájemní smlouvy

Nájemní smlouva na byt je uzavírána na základě předchozího schválení radou města a to na dobu určitou. Nedílnou součástí nájemní smlouvy je: Domovní řád pro dům Kysucká 1821/8 a Kysucká 1822/10.

5. Ostatní ustanovení

Tyto zásady ruší Zásady pro přidělení malometrážního bytu na ul. Kysucká 1821/8 a Kysucká 1822/10 Český Těšín schváleny usnesením č. 3162/36./2 RM ze dne 19.03.2010, které nabyly účinnosti dnem 19.03.2010.

Zásady pro přidělení malometrážního bytu na ul. Kysucká 1821/8 a Kysucká 1822/10 Český Těšín byly schváleny usnesením č. 3351/56./RM dne 18.05.2018 a nabývají účinnosti dnem 18.05.2018.


Ing. Vít Slováček
starosta města

Situ