

Žádost č. 10/2017 – Informace k pronájmu a provozu Nemocnice Český Těšín

Informace poskytla: 09.03.2017 Mgr. Klaudie Dinelli, odbor sociální

Zveřejněno dne: 17.03. 2017

Předmět žádosti:

Informace k pronájmu a provozu Nemocnice Český Těšín:

- Kdo je nájemcem Nemocnice Český Těšín
- Kolik platí nájemce roční nájemné
- Kolik platí město za údržbu nemocnice Český Těšín
- Kdo platí provozní náklady – energie
- Kdy byla smlouva podepsána a na jak dlouho

Pokud je možné, žádám o kopii této smlouvy.

Poskytnuté informace:

V návaznosti na žádost o poskytnutí informace byla žadateli odeslána odpověď následujícího znění:

„V příloze Vám zasláme kopii uzavřené „Smlouvy o nájmu podniku“ v podobě úplného znění ve stavu pozdějších změn a doplňků, (dodatek č. 6) a pozdější dodatky č. 7,8,9,10.

K Vaším dotazům sdělujeme následující:

- Nájemcem je Nemocnice Český Těšín a.s., Ostravská 783, 737 01 Český Těšín IČ 25897551.
- Nájemné činí ročně 1.000.000,- Kč, od r. 2009 se zvyšuje o procento inflace – pro r. 2017 činí nájemné včetně valorizace 1.179.497,- Kč.
- Náklady na technické zhodnocení, opravy a údržbu pronajatého nemovitého majetku od 01.01.2008 hradí pronajímatel nájemci takto: 1.000.000,- Kč ročně na technické zhodnocení pronajatého majetku, ke kterému udělil pronajímatel písemný souhlas a náklady na dodavatelsky zajišťované opravy a údržbu pronajatého nemovitého majetku, nejvýše však do částky rovnající se výši uhrazeného nájmu zvýšeného o inflaci v každém kalendářním roce trvání nájmu tj. pro rok 2017 ve výši 1.179.497,- Kč.
- Provozní náklady – energie hradí nájemce.
- Smlouva byla uzavřena 15.03.2002 a je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2022.

Pro doplnění uvádíme, že dodatek č. 10 nebyl naplněn, jelikož projekt Péče o geriatrické pacienty v Nemocnici Český Těšín – péče o tělo i duši v období od 01.01.2013-31.12.2014 nebyl realizován.“

Přílohy poskytnuté žadateli nejsou vzhledem k jejich mimořádné rozsáhlosti zveřejněny a jsou k dispozici na odboru sociálním.