

## **Žádost č. 6/2018 – Užívání stavby Dukelská č.p. 263/7, Český Těšín**

**Informace poskytl:** 11. 06. 2018 Marcela Krauzová, odbor výstavby a životního prostředí

**Zveřejněno dne:** 13. 06 2018

### **Předmět žádosti:**

1. Poskytnutí informace, zda Slezská diakonie žádala o změnu užívání objektu pro účely provozování pobytové sociální služby číslo: 2011550, na ulici Dukelská 263/7, Český Těšín.
2. Vzhledem k tomu, že se jedná dle výpisu z katastru nemovitostí o rodinný dům, a princip pobytové sociální služby poskytovat ubytování na dobu 3 měsíců za úhradu jeví znaky ubytovacího zařízení, nikoli rodinného bydlení, domnívám se, že je tato sociální služba provozována na dané adrese bez povolení. Žádám o sdělení, jak s danou informací bude dále nakládáno.

### **Poskytnuté informace:**

V návaznosti na žádost o poskytnutí informace byla žadateli odeslána odpověď v následujícím znění:

„Na základě Vaší žádosti o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb. ohledně stavby Dukelská č.p. 263/7, Český Těšín sdělujeme, že se nejedná o stavbu rodinného domu. Dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, rodinným domem se rozumí stavba, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu určena. Z archivní dokumentace dle kolaudačního souhlasu z roku 2017 vyplývá, že v 1.NP se nachází sociálně terapeutická dílna se zázemím. Ve 2. NP se nachází 2 pokoje, kuchyňský kout a sociální zázemí. Z uvedeného je zřejmé, že se nejedná o rodinný dům. Stavební zákon nespécifikuje pojem „pobytové sociální služby“, ale schválený způsob užívání II.NP objektu není v rozporu s výše uvedeným. Vlastník stavby by měl nesrovnalost odstranit na katastrálním úřadě, stavební úřad vlastníka upozorní na tuto skutečnost.“